

LEISTUNGSBILANZAUSZUG GESCHLOSSENE USA FONDS
Juli 2020

KanAm-USA-Beteiligungen – aufgelöst

| Fonds | Investitionstyp | Standort | Zeichnungskapital in Millionen USD ¹⁾ | Platzierung | Auflösung | Ausschüttungen ²⁾ kumuliert | Ausschüttungen ²⁾ Ergebnis p.a. |
|----------------------------------|---|--|---|-------------|-----------|---|---|
| KanAm USA I | Bürogebäude | Atlanta | 3,6 € | 1980 | 1985 | 251 % | 30,2 % |
| KanAm USA II | Shopping Center | Metropolitan Washington, D.C. | 6,1 € | 1981 | 1989 | 322 % | 24,7 % |
| KanAm USA III | Shopping Center | Metropolitan Washington, D.C. | 7,9 € | 1981 | 2002 | 212 % | 17,0 % |
| KanAm USA IV | Hotel und Shopping Center | Philadelphia, Cincinnati, St. Petersburg | 11,4 € | 1982 | 2004 | 287 % ³⁾ | 8,9 % |
| KanAm USA V | Shopping Center | Chicago | 2,9 | 1983 | 2002 | 309 % | 11,0 % |
| KanAm USA VI | Mills Shopping Mall | Metropolitan Washington, D.C. | 21,0 | 1985 | 2002 | 588 % | 27,8 % |
| KanAm USA VII | Shopping Center | Chicago | 11,6 | 1986 | 2003 | 241 % | 8,6 % |
| KanAm USA VIII | Shopping Center | Atlanta, Reno | 15,0 | 1987 | 2003 | 247 % | 9,5 % |
| KanAm USA IX | Mills Shopping Mall | Philadelphia | 41,7 | 1988 | 2003 | 229 % | 8,9 % |
| KanAm USA X | Mills Shopping Mall | Fort Lauderdale | 50,0 | 1990 | 2003 | 276 % | 14,1 % |
| KanAm USA XI | Mills Shopping Mall | Metropolitan Washington, D.C. | 23,9 | 1992 | 2004 | 271 % | 14,2 % |
| KanAm USA XII | Urban Entertainment Center | Los Angeles | 42,1 | 1994 | 2019 | 244 % | 9,07 % ⁴⁾ |
| KanAm USA XIII | Mills Shopping Mall | Fort Lauderdale | 29,1 | 1995 | 2004 | 212 % | 14,0 % |
| KanAm USA XIV | Urban Entertainment Center | Los Angeles | 41,0 | 1996 | 2019 | 357 % | 15,69 % ⁴⁾ |
| KanAm USA XVI | Urban Entertainment Center, Shopping Mall | Los Angeles, New Jersey | 48,9 | 1998 | 2019 | 250 % | 11,69 % ⁴⁾ |
| KanAm USA XXII | Shopping Mall und Entertainment Center | New Jersey | 331,5 | 2005 | 2019 | 29 % | 1,97 % |
| KanAm USA Real Estate Partners I | Shopping Mall und Entertainment Center | New Jersey | 100,2 | 2008 | 2019 | 1 % | 0,12 % |
| KanAm/WestWind USA Office I | Bürogebäude | Washington, D.C. | 34,9 | 2002 | 2006 | 236 % | 34,0 % |
| KanAm/WestWind USA Office II | Bürogebäude | Miami | 79,7 | 2004 | 2006 | 139 % | 12,9 % |

KanAm-USA-Beteiligungen – im Bestand

| Fonds | Investitionstyp | Standort | Zeichnungskapital in Millionen USD | Platzierung | Ausschüttungen ²⁾ kumuliert | Ausschüttungen ²⁾ durchschnittliches Ergebnis p.a. | Ausschüttungen ²⁾ für 2019 |
|-----------------|---|---|---------------------------------------|-------------|---|---|--|
| KanAm USA XV | Mills Shopping Mall, Shopping Mall und Entertainment Center | Dallas/Forth Worth, New Jersey | 53,4 | 1997 | 243 % ⁵⁾ | 10,03 % | 8,17 % |
| KanAm USA XVII | Mills Shopping Mall | Houston | 91,9 | 1999 | 135 % | 6,05 % | 7,72 % |
| KanAm USA XVIII | Mills Shopping Malls | Atlanta, Baltimore, Charlotte | 68,0 | 1999 | 227 % ⁶⁾ | 10,59 % | 7,35 % |
| KanAm USA XIX | Mills Shopping Malls | Atlanta, Baltimore | 102,8 | 2001 | 157 % ⁷⁾ | 7,50 % | 5,82 % |
| KanAm USA XX | Mills Shopping Malls, Shopping Mall und Entertainment Center | Denver, St. Louis, Pittsburgh, New Jersey | 145,1 | 2002 | 60 % | 3,12 % | 2,00 % |
| KanAm USA XXI | Mills Shopping Malls | Baltimore, Charlotte, Dallas/Forth Worth | 61,3 | 2003 | 177 % ⁸⁾ | 10,51 % | 8,50 % |

¹⁾ Soweit nicht anders angegeben.

²⁾ Weitgehend steuerfrei, in Prozent des eingezahlten Nominalkapitals.

³⁾ Zwischenergebnis, lediglich bezogen auf das in Mills L.P. investierte Eigenkapital; die Gesellschafter halten weiterhin eine Hotelbeteiligung.

⁴⁾ Dieser Fonds befindet sich in Auflösung, alle Objekte sind bereits verkauft.

⁵⁾ Inklusive 42,9 Prozent Sonderausschüttung im Dezember 2008 und 8,6 Prozent im Mai 2009 aus der Beteiligung an Grapevine Mills.

⁶⁾ Inklusive 25,6 Prozent Sonderausschüttung aus der Beteiligung an Arundel Mills im Oktober 2007 und 38 Prozent Sonderausschüttung aus der Beteiligung an Concord Mills im Dezember 2012.

⁷⁾ Inklusive 51,1 Prozent Sonderausschüttung aus der Beteiligung an Arundel Mills im Oktober 2007.

⁸⁾ Inklusive 28,3 Prozent Sonderausschüttung aus dem Verkauf der Beteiligung an Ontario Mills im September 2004, 13,1 Prozent Sonderausschüttung aus der Beteiligung an Arundel Mills im September 2007, 4,7 Prozent Sonderausschüttung im Dezember 2008, 3,4 Prozent im Mai 2009 aus der Beteiligung an Grapevine Mills und 9 Prozent Sonderausschüttung aus der Beteiligung an Concord Mills im Dezember 2012.